

ПРОТОКОЛ № 59
заседания правления ТСН КП «Стрижи»

14.04. 2024 г.

с. Малая Царевщина

Заседание правления проходит по адресу: Самарская область, Красноярский район, село Малая Царевщина, ул. Вишневая, 28.

Заседание начато в 16-00 ч., окончено в 17-40 ч.

Присутствуют 6 членов Правления ТСН КП «Стрижи»:

<i>Присутствовали</i>	<i>Отсутствовали</i>
Гиздатуллин Риф Фагирович	Куралина Елена Ивановна
Денисова Наталья Анатольевна	
Маврин Дмитрий Владимирович	
Закиркин Александр Анатольевич	
Крюков Андрей Борисович	
Рыжкова Милана Владимировна	

Принял участие управляющий КП Стрижи Селюх Александр Викторович, член ТСН Лебедев Юрий Геннадьевич.

Повестка дня:

1. Избрание председателя и секретаря заседания Правления ТСН.
2. Рассмотрение протокола и замечаний счетной комиссии по принятым Решениям на общих собраниях Товарищества и собственников земельных участков КП Стрижи.
3. Рассмотрение замечаний и предложений жителей КП Стрижи на Общем собрании Товарищества.
4. Рассмотрение проекта иска в суд по дорогам поселка и участкам, на котором размещено общее имущество ТСН КП Стрижи.
5. Рассмотрение итогов голосования в чате поселка по ограничению свободного доступа в поселок.
6. Рассмотрение ситуации с провалившимся сегментом дороги по ул. Сиреновой.
7. Рассмотрение предложения по проведению субботника в поселке по уборке от мусора общественной территории.
8. Проведение ремонта водовода и замены неисправной запорной арматуры с временным прекращением водоснабжения поселка.
9. Проведение пробных запусков остановленных на зимний период скважин, отбор проб и проведение химического и микробиологического анализов воды.
10. Рассмотрение мероприятий по выполнению Решений, принятых Общим собранием Товарищества и собственников земельных участков КП Стрижи.

1. По первому вопросу: Избрание председателя и секретаря заседания Правления ТСН КП «Стрижи»

Вынесено на голосование: избрать председателем заседания Правления ТСН КП «Стрижи» Гиздатуллина Р.Ф., секретарем Закиркина А.А.

Голосовали:

«За» - 6

«Против» - 0

«Воздержались» - 0

2. По второму вопросу: Рассмотрение протокола и замечаний счетной комиссии по принятым Решениям на общих собраниях Товарищества и собственников земельных участков КП Стрижи.

Вынесено на голосование: утвердить протокол счетной комиссии по принятым Решениям на общих собраниях Товарищества и собственников земельных участков. Направить бланки заявлений на вступление в ТСН КП Стрижи собственникам земельных участков, не вступившим до настоящего времени в Товарищество.

Голосовали:

«За» - 6

«Против» - 0

«Воздержались» - 0

3. По третьему вопросу: Рассмотрение замечаний и предложений жителей КП Стрижи на Общем собрании Товарищества.

Вынесено на голосование: учесть в протоколе Общего собрания ТСН КП Стрижи замечание участника Товарищества Вишнева 56а о представлении интересов собственников земельных участков КП Стрижи в судах только по общему имуществу поселка. Остальные замечания рассмотреть в присутствии на заседании правления жителей, направивших предложения.

Голосовали:

«За» - 6

«Против» - 0

«Воздержались» - 0

4. По четвертому вопросу: Рассмотрение проекта иска в суд по дорогам поселка и участкам, на котором размещено общее имущество ТСН КП Стрижи.

Вынесено на голосование: отложить направление иска в суд, дополнительно рассмотреть указанные исковые требования, возможные их последствия. Вернуться к рассмотрению вопроса на следующем заседании правления ТСН КП Стрижи.

Голосовали:

«За» - 6

«Против» - 0

«Воздержались» - 0

5. По пятому вопросу: Рассмотрение итогов голосования в чате поселка по ограничению свободного доступа в поселок. Слушали члена ТСН КП Стрижи Лебедева Ю.Г.

Вынесено на голосование: Поручить Лебедеву Ю.Г. провести расчет стоимости требуемых материалов и работ по варианту большинства проведенного опроса жителей поселка в чате Вайбер - оставить существующий слагбаум. Смету направить на рассмотрение Управляющему КП Стрижи.

Голосовали:

«За» - 6

«Против» - 0

«Воздержались» - 0

6. По шестому вопросу: Рассмотрение ситуации с провалившимся сегментом дороги по ул. Сиреновой.

Вынесено на голосование: Поручить Управляющему Селюху А.В. и члену правления Маврину Д.В. после демонтажа плитки и оценки ущерба принять решение о возможности переноса водораспределительного колодца за пределы дороги или укреплению твердого покрытия у существующего колодца. Продлить водовод поселка до Сиреновой 78 с монтажом водораспределительного колодца. Работы выполнить за счет целевых средств водяного фонда поселка.

Голосовали:

«За» - 6

«Против» - 0

«Воздержались» - 0

7. По седьмому вопросу: Рассмотрение предложения по проведению субботника в поселке по уборке от мусора общественной территории.

Вынесено на голосование: организовать проведение субботника в поселке по уборке от мусора придомовых и общественных территорий.

Голосовали:

«За» - 6

«Против» - 0

«Воздержались» - 0

8. По восьмому вопросу: Проведение ремонта водовода и замены неисправной запорной арматуры с временным прекращением водоснабжения поселка.

Вынесено на голосование: организовать ведение работ по устранению утечек и замене неисправной арматуры в колодцах собственниками до начала поливочного сезона (апрель, май), в будние дни. Заранее оповестить жителей о необходимости проверить исправность их запорной арматуры, о периодах остановки водоснабжения в поселке.

Голосовали:

«За» - 6

«Против» - 0

«Воздержались» - 0

9. По девятому вопросу: Проведение пробных запусков остановленных на зимний период скважин, отбор проб и проведение химического и микробиологического анализов воды.

Вынесено на голосование: запустить в работу скважины поселка, остановленные в зимний период. Провести отбор проб, проведение химического и микробиологического анализов воды. Результаты выложить в чате Товарищества.

10. По десятому вопросу: Рассмотрение мероприятий по выполнению Решений, принятых Общим собранием Товарищества и собственников земельных участков КП Стрижи.

Вынесено на голосование: Правлению ТСН КП Стрижи, как исполнительному органу Товарищества, обеспечить выполнение мероприятий по выполнению Решений Общего собрания ТСН КП Стрижи и собственников земельных участков КП Стрижи.

Председатель заседания
Правления ТСН КП «Стрижи»



Гиздатуллин Р.Ф.

Секретарь заседания
Правления ТСН КП «Стрижи»



Закиркин А.А.