

ПРОТОКОЛ № 49
заседания правления ТСН КП «Стрижи»

02.04. 2023 г.

с. Малая Царевщина

Заседание правления проходит по адресу: Самарская область, Красноярский район, село Малая Царевщина, ул.Вишневая, 28.

Заседание начато в 12-00 ч., окончено в 14-20 ч.

Присутствуют:

Крюков Андрей Борисович

Гиздатуллин Риф Фагилович

Бальзанников Михаил Иванович

Вивчарено Елена Сергеевна

Закиркин Александр Викторович

Селюх Александр Викторович

Салач Елена Анатольевна

Рыжкова Милана Владимировна

Из избранных Общим собранием 5 членов Правления ТСН КП «Стрижи» присутствуют 3.

Присутствовали	Отсутствовали
Гиздатуллин Риф Фагилович	Маврин Дмитрий Владимирович
Рыжкова Милана Владимировна	Куралина Елена Ивановна
Крюков Андрей Борисович	

Кворум имеется, правление правомочно принимать решения по всем вопросам повестки дня. Принято решение собрать полный состав правления для проведения голосования.

Повестка дня:

1. Информация счетной комиссии по результатам голосования на Общем собрании собственников земельных участков КП Стрижи и на отчетно — выборном Общем собрании ТСН КП Стрижи.
2. Избрание председателя и секретаря заседания Правления ТСН КП Стрижи.
3. Отчет о выполнении плана работ Товариществом в марте 2023 г.
4. Рассмотрение плана работ Товарищества на апрель 2023 г.
5. Рассмотрение проекта по приобретению и установке бордюров, высадке деревьев на аллее у въезда в поселок.
6. Рассмотрение проекта прокладки оптоволоконного кабеля в поселке.
7. Рассмотрение ситуации по возможному отключению газовой сети в поселке.
8. Рассмотрение заявления о вступлении в члены ТСН КП Стрижи собственника земельного участка Вишневая 68.
9. Избрание председателя и заместителя председателя нового состава правления ТСН КП Стрижи.

1. По первому вопросу: Счетная комиссия озвучила информацию по результатам голосования на Общем собрании собственников земельных участков КП Стрижи и на отчетно — выборном Общем собрании ТСН КП Стрижи.

Замечания внесены в протоколы собраний, после подписания протоколы будут выложены на сайте поселка тсн-стрижи.рф

2. По второму вопросу: Избрание председателя и секретаря заседания Правления ТСН КП Стрижи.

Голосование не проводилось, председатель и секретарь заседания Правления ТСН КП Стрижи не избраны.

3. По третьему вопросу: Выполнение работ в марте 2023 г.

- Проведена уборка снега и уборка мусора с дорог и проездов поселка.
- Проведен ремонт неисправных фонарей освещения поселка, находящихся на балансе Товарищества.
- Организовано и проведено отчетно-выборное Общее собрание Товарищества и Общее собрание собственников земельных участков КП Стрижи.
- Направлены досудебные претензии собственникам газовой сети поселка.
- Проведены платежи и рассылка платежных квитанций
- Предоставлена бухгалтерская и финансовая отчетность

4. По четвертому вопросу: Планируемые работы в апреле 2023 г.

- Приобрести и провести монтаж дополнительных 5 фонарей освещения поселка.
- Провести ревизию системы водораспределения поселка с контролем распределительных колодцев.
- Заменить неисправный прибор учета воды на скв. 2 поселка
- Провести инвентаризацию газовых сетей поселка.
- Выполнение решений, принятых на этом заседании Правления

5. По пятому вопросу: Рассмотрение проекта по приобретению и установке бордюров, высадке деревьев на аллее у въезда в поселок.

Проведем земляные работы по выемке грунта на аллее, подготовим ямы под посадки. Сверху сформируем вал для отвода талой воды. Приобретение бордюров и посадочного материала отложим.

6. По шестому вопросу: Рассмотрение проекта прокладки оптоволоконного кабеля в поселке.

Предложен проект прокладки в поселке 3640 м. оптоволоконного кабеля с установкой 12 опор, монтажом 11 боксов за 1 528 300 руб.

На общем собрании за поручение правлению ТСН КП Стрижи разработать и реализовать проект повышения надежности обеспечения и доступа жителей КП Стрижи к оптоволоконной сети интернет проголосовало 19 собственников. Подрядчику передана информация по 19 заинтересованных собственниках для расчета стоимости подключения. Возможно, что реальная потребность определится после отключения существующей оптоволоконной сети в поселке.

7. По седьмому вопросу: Рассмотрение ситуации по возможному отключению газовой сети в поселке на 30 дней.

Судебные приставы для отключения сети газоснабжения поселка приезжали, удалось не допустить перекрытия подачи газа, т. к. у газовых сетей различные собственники, не определен судебным решением участок газопровода под отключение. Направлены письма и проведены встречи с представителями администрации района и сельского поселения. Направлены претензии собственникам газопровода.

8 .По восьмому вопросу: Рассмотрение заявления о вступлении в члены ТСН КП Стрижи собственника земельного участка Вишневая 68.

Определено, что рассмотрение заявления правлением не требуется. Собственник становится членом ТСН КП Стрижи с даты написания заявления о вступлении в Товарищество.

9 .По девятому вопросу: Избрание председателя и заместителя председателя нового состава правления ТСН КП Стрижи.

Голосования не проводилось. Прежний председатель правления ТСН КП Стрижи сообщил об окончании трехлетнего срока исполнения обязанностей и сложении полномочий. В течении недели избранное Общим собранием правление должно собраться в полном составе и принять решение.

Член правления ТСН КП «Стрижи»

Гиздатуллин Р.Ф.