

ПРОТОКОЛ № 23
Заседания правления ТСН КП «Стрижи»

30 сентября 2020 г.

с. Малая Царевщина

Заседание правления проходит в заочной форме, в мессенджере WhatsApp
Заседание начато в 15 час 00 мин 29.09.2020 г., окончено в 19 час 00 мин. 30.09.2020 г.
Приняли участие в голосовании 5 членов Правления ТСЖ КП «Стрижи».

Приняли участие	Не голосовали
Гиздатуллин Риф Фагилович	Злотенко Анна Викторовна
Куралина Елена Ивановна	
Рыжкова Милана Владимировна	
Кузьминов Семен Борисович	
Животовский Сергей Анатольевич	

Кворум имеется, Правление правомочно принимать решения по всем вопросам повестки дня.

Повестка дня:

1. Избрание председателя и секретаря заседания Правления ТСН КП «Стрижи»
2. Исполнение решений Общих собраний ТСЖ КП Стрижи после пересчета голосов членов ТСЖ
3. Рассмотрение претензий Роскомнадзора к ТСЖ КП «Стрижи» по жалобам должника, проживающего по Вишневой 52.
4. Рассмотрение обращения в ТСЖ КП Стрижи от собственника земельного участка Вишневая 1 по подключению к водоводу поселка.
5. Обеспечение безопасности дорожного движения в поселке.
6. Вывод в резерв скважины № 1 на зимний период.
7. Ограничение проезда в начале улицы Вишневой.
8. Подготовка к празднованию Нового года в поселке.
9. Подготовка к празднованию Нового года в поселке.
10. Рассмотрение финансового отчета ТСЖ КП Стрижи за 1 полугодие 2020 г.

1. **По первому вопросу:** избрание председателя и секретаря заседания Правления ТСН КП «Стрижи»

Вынесено на голосование: избрать председателем заседания Правления ТСН КП «Стрижи» Гиздатуллина Р.Ф., секретарем Куралину Е.И.

Голосовали:

«За» - 5 членов правления (единогласно)

«Против» - 0

«Воздержались» - 0

2. **По второму вопросу:** Исполнение решений Общих собраний ТСЖ КП Стрижи после пересчета голосов членов ТСЖ

Вынесено на голосование: принять к исполнению решения Общих собраний членов ТСЖ КП Стрижи от 22.03.2020 г. (приложение 1) и 31.05.2020 г.

(приложение 2), пересчитанные по решению Общего собрания членов ТСЖ от 01.07.2020 г. (приложение 3). Протоколы Общих собраний разместить в чате «ТСЖ КП Стрижи» и на сайте «тсн-стрижи.рф»

Голосовали:

«За» - 5 членов правления (единогласно)

«Против» - 0

«Воздержались» - 0

- 3. По третьему вопросу:** Рассмотрение претензий Роскомнадзора к ТСЖ КП «Стрижи» по жалобам должника, проживающего по Вишневой 52.

Вынесено на голосование: Принять к сведению решение мирового суда в отношении ТСЖ КП Стрижи (приложение 4). В связи с отменой судебного приказа (приложение 7) в отношении должника, проживающего по Вишневой 52, подать исковое требование в суд (приложение 8).

Голосовали:

«За» - 4 члена правления

«Против» - 0

«Воздержались» - 1 (Рыжкова М.В.)

- 4. По четвертому вопросу:** Рассмотрение обращения в ТСЖ КП Стрижи от собственника земельного участка Вишневая 1 по подключению к водоводу поселка (приложение 5).

Вынесено на голосование: В связи с нехваткой воды летом, в период интенсивных поливов, временно не подключать к водоводу домовладения, расположенные вне границ КП Стрижи. Подготовить и вынести на Общее собрание членов ТСЖ предложения по обеспечению водой домовладений поселка. Следующее заседание правления посвятить рассмотрению вопросов по обеспечению водой поселка.

Голосовали:

«За» - 3

«Против» - 0

«Воздержались» - 2 (Животовский С.А., Кузьминов С.Б.)

- 5. По пятому вопросу:** Обеспечение безопасности дорожного движения в поселке.

Вынесено на голосование:

- проезды, пересекающие улицу Вишневую и примыкающие к улице Сиреновой, считать равнозначными дорогами в поселке и присвоить им нумерацию с 1 по 5, начиная от КПП поселка.

- установить три искусственных препятствия (лежачие полицейские) на въезде в поселок, препятствующие превышению скорости автотранспорта на территории поселка (материалы ИДН-500 – 48072 руб., доставка и монтаж – 10600 руб.);

- приобрести и установить пять сферических зеркал на перекрестках поселка (зеркала – 9565 руб., монтаж - самостоятельно);

- изготовить и вывесить информационные стенды и знаки на дорогах поселка

. Голосовали:

«За» - 4

«Против» - 1 (Кузьминов С.Б.)

«Воздержались» - 0

- 6. По шестому вопросу** Вывод в резерв скважины № 1 на зимний период.

Вынесено на голосование: Сравнение показателей воды, проведенных после расконсервации и сейчас, улучшений не показало. Качество воды скважины №

2 лучше. С 01.10.2020 г. провести работы по консервации и вывести в резерв скв.№ 1 .

Голосовали:

«За» - 5 членов правления (единогласно)

«Против» - 0

«Воздержались» - 0

7. По седьмому вопросу Ограничение проезда в начале улицы Вишневой.

Вынесено на голосование: Для предотвращения загрязнения дорог в поселке ограничить проезд с грунтовки вначале улицы Вишневой.

Голосовали:

«За» - 5 членов правления (единогласно)

«Против» - 0

«Воздержались» - 0

8. По восьмому вопросу: Подготовка к празднованию Нового года в поселке.

Вынесено на голосование: Сформировать рабочую группу по подготовке к празднованию Нового года в поселке в составе: Рыжкова М.В., Куралина Е.И., Селюх А.В. Рабочей группе вынести предложения на следующее заседание правления.

Голосовали:

«За» - 5 членов правления (единогласно)

«Против» - 0

«Воздержались» - 0

9. По девятому вопросу: Размещение на депозите резервные денежные средства ТСЖ.

Вынесено на голосование: Поручить Гиздатуллину Р.Ф. разместить на депозите в банке резервные денежные средства ТСЖ КП Стрижи в сумме 600 000 рублей.

Голосовали:

«За» - 2 члена правления

«Против» - 2 (Гиздатуллин Р.Ф., Куралина Е.И.)

«Воздержались» - 1(Кузьминов С.Б.)

Решили: на банковском депозите резервные денежные средства ТСЖ. не размещать

10. По десятому вопросу: Рассмотрение финансового отчета ТСЖ КП Стрижи за 1 полугодие 2020 г.(приложение 6)

Вынесено на голосование: Подготовить и выложить в чате и на сайте ТСЖ КП Стрижи финансовый отчет за 9 месяцев 2020 г.

Голосовали:

«За» - 5 членов правления (единогласно)

«Против» - 0

«Воздержались» - 0

Председатель

Гиздатуллин Р.Ф.

Секретарь

Куралина Е.И.